***DECRETO MUNICIPAL N° 1.291/2022, DE 20 DE JULHO DE 2022***

***Aprova desdobramento de lote urbano.***

***A PREFEITA MUNICIPAL DE VARGEM/SC, EXMA SRA. MILENA ANDERSEN LOPES BECHER,*** *no uso de suas atribuições e com fundamento no que dispõe a Lei Orgânica do Município...*

***DECRETA:***

1. *Fica aprovado o DESDOBRAMENTO do imóvel urbano sem denominação especial matriculado sob o n.º 36.659 do Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca de Campos Novos/SC, localizado no perímetro urbano do Município de Vargem, à Rua Benjamin Margotti, Centro, situado à 45,95 metros da esquina com a Rua Nair Stefanes Moraes, com área de 840,58 m², de legítima propriedade de Oraci Oneda Muraro, portadora do CPF n.º 718.903.869-87, falecida em 18 de junho de 2013, João Batista Fagundes, portador do CPF n.º 558.614.829-34, residente e domiciliado em Vargem/SC, e Maria das Graças da Silva Fagundes, portadora do CPF n.º 021.168.099-08, residente e domiciliada em Vargem/ SC, em dois lotes, conforme descrições abaixo:*

***Área 01:***

***Área: de 477,88 m², com as seguintes confrontações:***

***Norte****: 13,00m com a Rua Benjamin Margotti;*

***Sul:*** *12,08m com Wilmar da Silva de Sá, Nair Mecabô de Sá, Marcellos Ferreira, Vera Lucia Ferreira – matrícula 23.268;*

***Leste:*** *35,99m com Oraci Oneda Muraro, Marilene Muraro, João Batista Fagundes e Maria das Graças da Silva Fagundes - matrícula nº 36.659 Área 02;*

***Oeste:*** *37,10m com Jocelia Nazario de oliveira – matrícula 8.035, Olcimar José Perin e Isabel Cristina Duquesme Perin – matrícula 24.623;*

***Área 02:***

***Área: de 362,70 m², com as seguintes confrontações:***

***Norte****: 12,00m com a Rua Benjamin Margotti;*

***Sul:*** *8,27m com Wilmar da Silva de Sá, Nair Mecabô de Sá, Marcellos Ferreira, Vera Lucia Ferreira – matrícula 23.268;*

***Leste:*** *35,74m com Joarez Rodrigues de Lima – matrícula 1.135;*

***Oeste:*** *35,99m com Oraci Oneda Muraro, Marilene Muraro, João Batista Fagundes e Maria das Graças da Silva Fagundes - matrícula nº 36.659 Área 01;*

* + - 1. *O desdobramento previsto no presente artigo será de conformidade com a Planta Topográfica e Memorial Descritivo assinados pelo Engenheiro Agrônomo Douglas Dalcanalle – CREA-SC-126263-0, que passam a fazer parte integrante do presente Decreto.*
1. *Revoga-se o Decreto n.° 1.178 de 16 de agosto de 2021.*
2. *Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.*

***Prefeitura Municipal de Vargem/SC, em 20 de julho de 2022.***

***Milena Andersen Lopes Becher,***

***Prefeita Municipal.***

*Registrado e publicado o presente Decreto,*

*no átrio da Prefeitura Municipal na data supra*

*Danielly Cavalli, Secretária Municipal de Administração e Finanças.*